

## **INFORME DEL DELEGADO DE OBRAS SOBRE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA**

El Delegado de Obras, Juan Manuel Salado Lora, informa:

Que este Ayuntamiento está inmerso en la finalización de las obras del “Teatro Municipal de la Villa” para la puesta en funcionamiento del mismo a través de una subvención de la Excm. Diputación Provincial de Sevilla al Ayuntamiento de Umbrete con cargo al Programa Específico de Finalización de Edificios de Servicio Público Plan Supera VI, según Resolución nº 6869/2018, de fecha 26/12/2018.

Tras la inspección de los técnicos municipales se ha detectado varias deficiencias en las instalaciones, no recogidas en el anteproyecto presentado para la citada subvención y que quedarían por tanto, pendientes de subsanar.

Para poder dar cobertura económica a dichas deficiencias, se debe realizar la correspondiente modificación presupuestaria:

TRANSFERENCIA NEGATIVA	IMPORTE	TRANSFERENCIA POSITIVA
15321-61900	15.000,00 €	93310-62203
17110-2279909	23.400,00 €	
01110-31008	1.600,00 €	


El importe total a transferir a la partida 93310-62203 sería de un total de 40.000,00 €.

Con esta modificación, quedarían resueltos los desperfectos consistentes en:

1º/ Impermeabilización de la cubierta. Durante la ejecución de las obras de finalización del Teatro no se han producido episodios importantes de lluvias, hecho que sí se ha dado durante el mes de enero y que ha dejado constancia de la existencia de cuatro zonas por donde se filtra el agua. Ante la imposibilidad de identificar exactamente la ubicación de las mismas, se ha procedido a la colocación de una lámina de impermeabilización en toda la cubierta que evite futuras filtraciones

2º/ Pintura paramento exterior lateral, colindante con la Urbanización “La Alquería”. En el proyecto y modificado no se contempló el pintado de paramentos exteriores más que el del interior del propio edificio multiusos y fachada trasera. Pero tras continuos requerimientos vecinales de la Urbanización La Alquería por la mala situación en la que se encuentra ese paramento que colinda con los patios de las viviendas de la misma, y posterior inspección por nuestra parte para constatarlo, se ha procedido al pintado de ese paramento lateral exterior.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	/J9qnnnqApbmI9jfRCF8jw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Juan Manuel Salado Lora	Firmado	18/02/2020 09:59:44
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/2
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code//J9qnnnqApbmI9jfRCF8jw==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code//J9qnnnqApbmI9jfRCF8jw==</a>		



3º/ Cambio de la chapa oxidada. Debido al largo periodo de tiempo que la obra estuvo paralizada, el primer tramo de chapa desde el suelo del patio de butacas y la chapa inferior de la tribuna superior, se encuentran en muy mal estado por la oxidación e incrustación de materiales de obra que en un primer momento, en el anteproyecto, se preveía que se solucionara con el empleo de productos de limpieza, y no ha sido así, continúan oxidadas y por tanto entendemos que no podemos inaugurar un edificio con parte de la instalación en tal malas condiciones.

4º/ Colocación de una alfombra en el hall de entrada. Es necesaria la existencia de un elemento como una alfombra en el hall de entrada al edificio que minimice los costes de mantenimiento, conserve el aspecto del pavimento del mismo a lo largo del día y que evite la entrada de suciedad y otros contaminantes provenientes de la calle. Además de servir de decoración para un edificio tan importante como el Teatro Municipal.

Por todo ello, se pone en conocimiento de la Intervención Municipal, en atención a lo dispuesto en el artículo 4 del R.D. 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional, en orden a la modificación presupuestaria que proceda, para cubrir todos los gastos con cargo al Presupuesto de Gastos para el ejercicio 2020.

En Umbrete, a la fecha de la firma electrónica

Fdo.: Juan Manuel Salado Lora.

<b>Código Seguro De Verificación:</b>	/J9qnnnqApbmI9jfRCF8jw==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Juan Manuel Salado Lora	Firmado	18/02/2020 09:59:44
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	2/2
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAyto/code//J9qnnnqApbmI9jfRCF8jw==">https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAyto/code//J9qnnnqApbmI9jfRCF8jw==</a>		

