



Ayuntamiento de Umbrete

Delegación Municipal de Urbanismo

INFORME TÉCNICO URBANÍSTICO SOBRE ESTUDIO DE DETALLE DE LAS MANZANAS RES-5 RES-6 Y RES-7 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR SR-11 DE UMBRETE.

A requerimiento del Sr. Delegado de Urbanismo vista la documentación técnica (Exp.3/2017) presentada en este Ayuntamiento con fecha 24/07/2017 a iniciativa de D. Bernardo Contreras Ramos, en representación de VIGUSEL S. L., SE INFORMA:

ANTECEDENTES.-

1/ Que el Plan Parcial de Ordenación del sector residencial SR-11, de Umbrete (Sevilla) (expediente 6/05), fue aprobado definitivamente mediante acuerdo plenario adoptado en la sesión celebrada el día 29 de Septiembre de 2006.

2/ Que mediante resolución de Alcaldía nº 463/2007, de 11 de Julio, se aprobó definitivamente el "Proyecto de Urbanización y Estudio de Seguridad y Salud, del Sector de SR 11 de Umbrete".

3/ Que mediante resolución de Alcaldía nº 612/2010, de 22 de Septiembre, se aprobó definitivamente el "Reformado de Proyecto de Urbanización y Estudio de Seguridad y Salud, del Sector de SR 11 de Umbrete", realizado por los Arquitectos D. Manuel Castro Juncá, colegiado nº 4979, D. Álvaro Cárdenas Fernández, colegiado nº 4461 y D. Rafael Carmona Ramos colegiado nº 4462, visado por el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla con nº 10561/06T09 de fecha 10 de Agosto de 2010.

DOCUMENTACIÓN APORTADA.-

1/ Estudio de Detalle de las manzanas RES-5, RES-6 Y RES-7 del Plan Parcial del Sector SR-11, redactado por Dª. Cristina Nohet Rosillo, colegiada nº 4770 en el Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla, de fecha julio de 2017.

CONCLUSIÓN.-

Que la superficie afectada por el Estudio de Detalle aportado es de **10.194'83m²**.

Que se informa la documentación técnica aportada, **FAVORABLEMENTE**.

Y para que conste y surta efectos oportunos donde proceda, expido este informe, en Umbrete a veintinueve de agosto de dos mil diecisiete.

Arquitecto Municipal.
Fdo.: Luis Alfonso Mir Álvarez.

Código Seguro De Verificación:	bOPfuxvKJSXBmOC3/QmzOQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Luis Alfonso Mir Alvarez	Firmado	29/08/2017 09:58:19	
Observaciones		Página	1/1	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/bOPfuxvKJSXBmOC3/QmzOQ==			