

Expte.-Innovación de carácter pormenorizado del planeamiento general de Umbrete, sobre el Sector SR-13, según DT 2ª Ley 2/2012 de 30 de enero



AL AYUNTAMIENTO DE UMBRETE
URBANISMO

Gabriel Luis Gallego Torrero, mayor de edad, con DNI 30825436 P en representación de la sociedad EUSMA UMBRETE III S.L, con domicilio a estos efectos en Madrid, Calle Consuegra 7, 3ª planta, 28036, comparezco y como mejor proceda,

EXPONGO:

I.-Que mi mandante está tramitando el expediente arriba indicado con objeto de aumentar la densidad de viviendas del sector SR-13 en un 20% con destino a uso residencial de régimen de protección pública.

II.-Que la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio (Delegación Territorial en Sevilla) ha exigido que se tramite el procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada, de conformidad con lo dispuesto en la Ley GICA 7/2007 de 9 de julio.

III.-Que corresponde al Ayuntamiento de Umbrete, como organismo responsable de la tramitación de la innovación pormenorizada, solicitar el inicio de la evaluación ambiental estratégica ante el órgano responsable de su tramitación administrativa, acompañando a dicha solicitud el borrador del plan y del documento ambiental estratégico, los cuáles deberán incluir el contenido previsto en los arts. 40.7 y 39.1 de la citada Ley 7/2007 de 9 de julio.

IV.-Interesamos del Ayuntamiento de Umbrete que solicite en la Delegación Territorial en Sevilla de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía, o ante el organismo que corresponda, el inicio del procedimiento de EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA SIMPLIFICADA, acompañando a esa solicitud el borrador del plan y el documento ambiental estratégico que con el contenido previsto en la Ley GICA se presentan en este acto, adjuntos al presente escrito (dos copias en papel y dos en CD), a tal efecto.

Y SOLICITO:

Que teniendo por presentado este escrito se sirva admitirlo, junto con los documentos que se acompañan, acordando con arreglo a lo interesado en el expositivo IV.

En Madrid, para Umbrete a 24 de mayo de 2017

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Gabriel Gallego'.

Fdo.-Gabriel Luis Gallego Torrero
Eusma Umbrete III S.L